

FŐKERT
FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Alapítva: 1967

KIEMELTEN KÖZHASZNÚ SZERVEZET

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

2010. ÉVI

**SZÁMSZAKI MÉRLEG
KÖZHASZNÚ EREDMÉNYKIMUTATÁS
KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
ÜZLETI JELENTÉS
KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS**

1	0	9	0	3	8	9	4	8	1	3	0	5	9	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	2	4	5	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit
Részvénytársaság

a vállalkozás megnevezése

1073 Budapest, Dob u. 90.
342 1720

a vállalkozás címe, telefonszáma

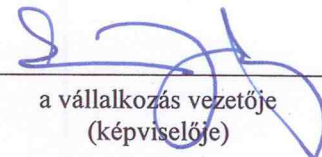
Éves beszámoló

2010.

üzleti évről

Keltezés: Budapest, 2011. február 18.

FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Bepon

HITELESÍTŐ ZÁRADÉK

Elvégeztük a Fővárosi Kertészeti Nonprofit Zrt. 2010. évi könyvvezetésének és a december 31-i fordulónappal készített beszámolójának felülvizsgálatát.

A könyvvizsgálat megállapításai szerint az Zrt. által elkészített 2010. évi éves beszámoló az érvényes jogszabályok szerint készült.

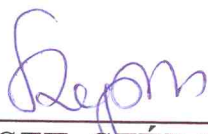
Ellenőrzésünk alapján a mérleget **2 170 341 eFt** eszköz és forrásegyezőséggel, **1 668 707 eFt** saját tőke értékkel, az eredmény-kimutatásban **0 eFt** mérleg szerinti eredménnyel az alábbi

hitelesítő záradékkal

látjuk el.

„A könyvvizsgálat során a vállalkozó éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltam, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztem arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Az éves beszámoló a vállalkozó vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. Az üzleti jelentés az éves beszámoló adataival összhangban van.”

Budapest, 2011. február 18.



SZT.-SZÉP TAMÁS

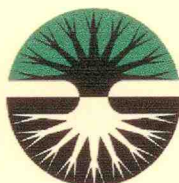
**Könyvvizsgáló- és Adószakértő Kft.
1052 Budapest, Váci u. 25.**

**Nyilvántartásba-vételi szám: 002454
Kamarai bejegyzés szám: 000315**



Szép Tamás

**Bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK szám: 002454**



FŐKERT
FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Alapítva: 1867

KIEMELTEN KÖZHASZNÚ SZERVEZET

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

2010. ÉVI

SZÁMSZAKI MÉRLEGE



1	0	9	0	3	8	9	4	8	1	3	0	5	9	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	2	4	5	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

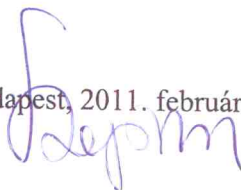
Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2010.12.31. (év/hó/nap)

MÉRLEG „A” változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

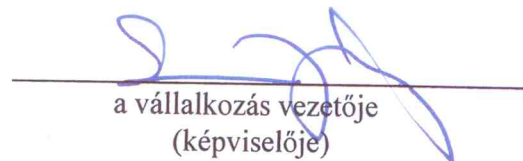
Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	1 152 023		1 224 585
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	659		1 727
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok	659		1 727
06.	Szellemi termékek			
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	1 047 420		1 114 533
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	949 732		967 602
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	70 056		104 510
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	11 250		7 855
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	16 382		34 566
16.	Beruházásokra adott előlegek			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26. sorok)	103 944		108 325
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	63 370		57 900
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés	15 371		15 371
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedései viszonyban álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	25 203		35 054
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: Budapest, 2011. február 18.



P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)



1 0 9 0 3 8 9 4 8 1 3 0 5 9 9 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 2 4 5 2

1 2

Cégjegyzék száma

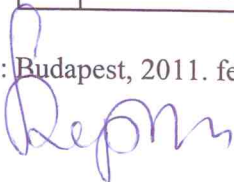
Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2010.12.31. (év/hó/nap)

MÉRLEG „A” változat
Eszközök (aktívák)

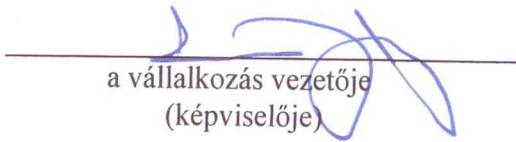
adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)	1 241 415		875 709
28.	I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)	86 591		66 948
29.	Anyagok	31 314		11 480
30.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	55 277		53 200
31.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
32.	Késztermékek			
33.	Áruk			
34.	Készletekre adott előlegek			2 268
35.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42. sorok)	110 580		176 944
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	54 474		111 129
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	52 598		59 926
38.	Követelések egyéb vállalkozással szemben			
39.	Váltókövetelések			
40.	Egyéb követelések	3 508		5 889
41.	Követelések értékelési különbözete			
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)	609 996		0
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	Egyéb részesedés			
46.	Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	609 996		
48.	Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	434 248		631 817
50.	Pénztár, csekkek	755		1 777
51.	Bankbetétek	433 493		630 040
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)	35 962		70 047
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	8 615		40 640
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	27 347		29 407
55.	Halasztott ráfordítások			
56.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+27.+52. sor)	2 429 400		2 170 341

Keltetés: Budapest, 2011. február 18.



P.H.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	0	9	0	3	8	9	4	8	1	3	0	5	9	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	2	4	5	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	3
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2010.12.31. (év/hó/nap)

MÉRLEG „A” változat

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57.	D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sorok)	1 668 707		1 668 707
58.	I. JEGYZETT TŐKE	968 500		968 500
59.	58. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
60.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61.	III. TŐKETARTALÉK	664 641		664 641
62.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	35 400		35 566
63.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
64.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
65.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	166		0
68.	E. Céltartalékok (69.-71. sorok)	20 441		65 517
69.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	20 441		65 517
70.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71.	Egyéb céltartalék			
72.	F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)	152 047		309 210
73.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)	0		0
74.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
75.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
76.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Rep...

Keltezés: Budapest, 2011. február 18.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

